Ideen, die bestehen.
Rhomberg Bau

RHOMBERG

Generalsanierung eines Einfamilienhauses

Holzfassade

Auftraggeber:	Privat
Fertigstellung:	2023
Leistungen:	Generalsanierung
Baujahr:	1966
Ort:	Dornbirn
Umfang:	Umfassend saniert: Rückbau, Neugestaltung und Nachhaltigkeit

Die Leistungen im Überblick

- Energetische Sanierungsmaßnahmen mittels Fassadendämmung, oberste Geschossdeckendämmung, Fenstertausch, Kellerdämmung und Neueindeckung des Daches
- Neugestaltung der Außenfassade durch Lärchenholz
- Ersetzen des Ölheizsystems durch eine hocheffiziente Luftwärmepumpe
- Zusätzliche Energiegewinnung durch das Einsetzen einer PV-Anlage auf dem Dach
- Installierung einer kontrollierten Be- und Entlüftungsanlage für angenehmes Raumklima
- Moderne Raumgestaltung und optimale Raumnutzung durch Wanddurchbrüche
- Gesamtheitliche Förderungsberechnung und Förderungsabwicklung

Referenzprojekt

Das Einfamilienhaus aus den 60ern wurde von Grund auf renoviert, indem alle alten Strukturen zurückgebaut und komplett erneuert wurden. Ebenfalls wurden mittels Wanddurchbrüchen zusätzlicher Wohnraum geschaffen. Dabei lag ein besonderes Augenmerk auf der Verwendung erneuerbaren Rohstoffen wie beispielsweise bei der Gestaltung der Fassade mit einer vertikalen Lärchenholzverkleidung. Auch bei der gesamtheitlichen Dämmung, von Keller, Decke und Fassade wurden ökologische Aspekte berücksichtigt.

Um den Energieverbrauch zu optimieren, wurde die veraltete Ölheizung durch eine umweltfreundliche hocheffiziente Luftwärmepumpe ersetzt und eine kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage eingebaut.