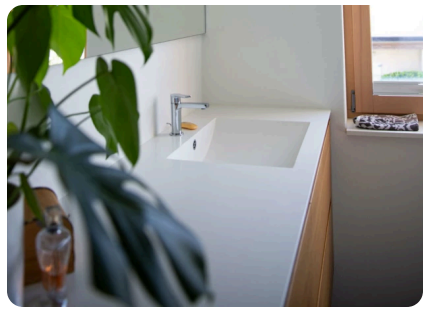
Ideen, die bestehen.
Rhomberg Bau

RHOMBERG

Generalsanierung eines altehrwürdigen Einfamilienhauses

Österreich, Dornbirn

Auftraggeber: Privat
Fertigstellung: 2023
Leistungen: Generalsanierung



Die Leistungen im Überblick

- Großzügige Förderung vom Land Vorarlberg für erhaltenswerte Gebäude
- Vollständige Entkernung vom Erdgeschoss bis zum Dachgeschoss
- Rückbau von Vorbauten und Verglasungen aus den 70er-Jahren
- Innendämmung
- Thermische Verbesserung von den Außenbauteilen (oberste Geschossdecke/Dach, Wände, Fenster, Kellerdecke)
- Abdichtung Keller gegen aufsteigende Feuchtigkeit
- Neue Gebäudetechnik
- Heizsystemwechsel von Öl zur Fernwärme

Referenzprojekt

Bei der Planung der Generalsanierung des altehrwürdigen Einfamilienhauses wurde besonders auf die Erhaltung des Gesamtbildes und der Proportionen geachtet. So wurde die geplante Dämmung der Aussenwände ganzumfänglich im Innenbereich verbaut, um die ursprüngliche Größe und Proportionen nicht zu verändern. Unter sorgfältiger Berücksichtigung des Bestandes wurden thermische Verbesserungen durchgeführt. Durch neue Gebäudetechnik und diversen Sanierungen im Innenbereich wurde für zeitgerechtes Wohnen gesorgt. Ein spannendes Projekt, dass die Wünsche unserer Auftraggeber:innen erfüllte und den Anforderungen der Landesförderung vollkommen gerecht wurde.